



BEYOND MAINTENANCE

A VISION FOR SMART, TOTAL
FACILITIES PHYSICAL ASSET MANAGEMENT

Copyright Atom Group

ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ - ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑ - INTELLIGENCE

ASSET MANAGEMENT FOR OPTIMISED PERFORMANCE

1

ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ & ΤΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Χρησιμοποιούμε μεθόδους condition-based maintenance και preventive maintenance για καλύτερη λήψη αποφάσεων και μείωση του λειτουργικού κόστους.

2

ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΑ ΣΧΕΔΙΑ ΣΥΛΛΟΓΗΣ, ΑΝΑΛΥΣΗΣ & ΟΠΤΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Εξασφαλίζουμε συνεχή ροή πληροφοριών από εργασίες πεδίου & προηγμένες τεχνολογίες, απευθείας στην ομάδα διαχείρισης του γραφείου.

3

ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΜΕ ΠΡΟΤΥΠΑ

Σας καθοδηγούμε πως να ελαχιστοποιήσετε τους κινδύνους και να διατηρήσετε πλήρη συμμόρφωση στοιχείων. Μετατρέπουμε διαδικασίες (λογιστικές, κανονιστικές κα) σε συνδεδεμένα ψηφιακά, συστήματα.

4

ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε ευκαιρίες για τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας, των εκπομπών και του συνολικού αποτυπώματος άνθρακα του χαρτοφυλακίου ακινήτων σας.

5

ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΜΕΓΕΘΟΣ ΤΟΥ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΑΣ

Βελτιστοποιούμε τη λογιστική και τη διαχείριση των μισθώσεων για εξοικονόμηση κόστους και καλύτερη αξιολόγηση των οικονομικών επιπτώσεων όποιων αποφάσεων.

Προσφέρουμε ολοκληρωμένη διαχείριση εγκαταστάσεων για την ομαλή και αποτελεσματική λειτουργία των εργασιών σας. Η ομάδα μας είναι εδώ για να αναλάβει όλα τα υποστηρικτικά έργα, από τη στρατηγική σχεδίαση μέχρι τη συντήρηση ρουτίνας, επιτρέποντάς σας να εστιάσετε στην ανάπτυξη της επιχείρησής σας. Υποστηρίζουμε τις ομάδες σας στη διαχείριση των ακινήτων του χαρτοφυλακίου σας καθ' όλη τη διάρκεια του κύκλου ζωής τους, χρησιμοποιώντας δεδομένα σε πραγματικό χρόνο για να βελτιώσουμε την απόδοση και την αποδοτικότητα.

Ενδεικτικές υπηρεσίες FACILITIES PHYSICAL ASSET MANAGEMENT:

Strategic Planning | Asset Management |
Space Optimisation | Condition
Assessment | Maintenance Management |
Safety & Compliance | Vendor Management
| Energy and Utilities Management | Facility
operational budgeting | Technology
Integration | Continuous Evaluation

**“not just maintenance,
physical asset management for
optimal performance**

TOTAL TECHNICAL & ENGINEERING SOLUTIONS

Στην Atom Group, πιστεύουμε ότι η αποτελεσματική διαχείριση των εγκαταστάσεων απαιτεί τεχνική εμπειρογνωμοσύνη. Προσφέρουμε ευέλικτες τεχνικές και μηχανολογικές λύσεις, σχεδιασμένες για τους πελάτες που μας εμπιστεύονται τις καθημερινές τους λειτουργίες.

Η ομάδα μας μπορεί να χειρίζεται όλες τις τεχνικές ανάγκες, είτε μέσω των εξειδικευμένων τεχνικών μας, είτε μέσω των δικών σας επιλεγμένων υπεργολάβων. Από τη συνήθη συντήρηση και τις επισκευές έκτακτης ανάγκης έως τις εξειδικευμένες εγκαταστάσεις και αναβαθμίσεις, διασφαλίζουμε ότι κάθε πτυχή των εγκαταστάσεών σας λειτουργεί απρόσκοπτα.

Ενδεικτικά αναλαμβάνουμε εργασίες:

MECHANICAL ENGINEERING | hydraulic, pneumatic, plumbing, pipes, utilities.
MONITORING SYSTEMS | BMS/CTM, alarms, metering system, elevators.
ELECTRICAL ENGINEERING | power, lighting, wiring.
SAFETY | prevention plans, inspections, fire safety, security.
CLIMATE | heating/cooling, air conditioning, insulation, fluids, air quality.

Συντονισμός υπεργολάβων

Η Atom Group αναλαμβάνει τον συντονισμό όλων των εξωτερικών υπεργολάβων, αν υπάρχουν ήδη, λειτουργώντας ως το μοναδικό σημείο επαφής για εσάς. Με ένα προσαρμοσμένο πρόγραμμα εργασιών, η ομάδα μας διασφαλίζει ότι όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται εγκαίρως, προσφέροντας σας τη σιγουριά ότι κάθε λεπτομέρεια διαχειρίζεται αποτελεσματικά και αποδοτικά. Αναλαμβάνοντας το βάρος της συντονιστικής διαδικασίας, σας απαλλάσσουμε από το άγχος της διαχείρισης.

Εξειδικευμένες εσωτερικές ομάδες

Διαθέτουμε τις δικές μας εξειδικευμένες τεχνικές ομάδες, έτοιμες να αντιμετωπίσουν οποιαδήποτε πρόκληση. Η δική μας ομάδα εργασίας για εσάς, λειτουργεί ως επέκταση του υπάρχοντος προσωπικού σας, παρέχοντας λύσεις σε προκλήσεις που ξεπερνούν τις τεχνικές δυνατότητες των εσωτερικών ομάδων. Αντιμετωπίζουμε άμεσα ζητήματα, αναπτύσσουμε καινοτόμες λύσεις και επιβλέπουμε τις απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες.



PHYSICAL TO DIGITAL FROM FROM PHYSICAL TO DIG

Facility management νέας εποχής

Για την Atom group η διαχείριση ενός φυσικού στοιχείου θα είναι βιώσιμη και αποδοτική μελλοντικά μόνο εάν υπάρχει πλήρης έλεγχος από το πεδίο στο γραφείο, όλα μέσα από ένα κοινό σύστημα διαχείρισης.

Έτσι, μέσα από τη στρατηγική PAM και την ψηφιοποίηση περνάμε το χαρτοφυλάκιό σας σε μια νέα phygital εποχή, όπου τεχνολογίες αιχμής ενσωματώνονται στις εκάστοτε λειτουργίες των κτιριακών σας εγκαταστάσεων και συνδέουν τον φυσικό με τον ψηφιακό κόσμο του περιουσιακού σας στοιχείου.

Αξιοποιώντας την αυτοματοποίηση στη λήψη δεδομένων, την κεντρική διαχείρισή τους και την ανάλυσή τους σε πραγματικό χρόνο, οι οργανισμοί μπορούν να ενισχύσουν τη λειτουργική τους αποτελεσματικότητα, μειώνοντας παράλληλα το κόστος και βελτιώνοντας τη χρήση των κτιρίων τους.

Είτε είστε σε αρχικό στάδιο διασύνδεσης των υφιστάμενων ψηφιακών συστημάτων σας, είτε σχεδιάζετε να επενδύσετε σε μια πλατφόρμα ολικής διαχείρισης εγκαταστάσεων που βασίζεται σε SaaS ή και να αποκτήσετε ένα ολοκληρωμένο digital twin των φυσικών περιουσιακών στοιχείων σας, έχουμε τις λύσεις. Με αυτή τη συνολική διαχείριση θα έχετε σημαντικά πλεονεκτήματα όσον αφορά τις λειτουργίες των assets σας, τις διαδικασίες που απαιτούνται αλλά και την αξιοποίηση των ανθρώπινων πόρων του οργανισμού σας.

Ευέλικτες συνεργασίες

Είτε μέσα από μεμονωμένες αναθέσεις σχετικές με συγκεκριμένες ανάγκες σας είτε μέσα από ένα μοντέλο συνεργασίας «subscription plan», μπορείτε να παραμείνετε ευέλικτοι ώστε οι υπηρεσίες της Atom Group να ανταποκρίνονται καλύτερα στους στόχους σας.



PHYSICAL ASSET MANAGEMENT · **TAILORED SOLUTIONS**
ALL-IN-ONE PARTNER **TECHNICAL EXPERTISE**
SAFETY & COMPLIANCE **PLANNING & CONSULTING**
DIGITAL TRANSFORMATION **SUSTAINABILITY FOCUS**
VENDOR MANAGEMENT **FOOTPRINT OPTIMISATION**



Η Atom Group πρωτοπορεί παρέχοντας ένα εύρος δυνατοτήτων Physical Asset Management που εκτείνεται από τη συμβουλευτική και τον σχεδιασμό, έως την παρακολούθηση κατασκευής, λειτουργία και συντήρησή αλλά και τον παροπλισμό ενός φυσικού στοιχείου ή μίας υποδομής. Χρησιμοποιώντας σύγχρονες τεχνολογίες, με εμπειρία 3+ δεκαετιών και με βαθιά γνώση πάνω στον πλήρη Κύκλο Ζωής ενός φυσικού στοιχείου [Asset Life Cycle], είναι ο στρατηγικός συνεργάτης για πελάτες όπως κρατικοί οργανισμοί και ιδιωτικές εταιρείες που έχουν στο ενεργητικό τους assets όπως εγκαταστάσεις, μηχανήματα, κτίρια, οχήματα, δίκτυα κα.

CERTIFICATIONS

ISO 9001
ISO 14001
ISO 45001
BUREAU VERITAS
Certification



MEMBERSHIPS



www.atom-group.com
info@atom-group.com
+30 210 2821275